

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г. по адресу: ул. Мира д. 15

Год ввода в эксплуатацию-1953, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 8

Площадь общего имущества ХВС 47,8 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 430,1 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2020г. по 30.06.2020г. 14.83 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2020 г. по 31.12.2020г. 15.35 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-11123.20	103517.88	80019.42	14667.48	8830.98

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
134950.69	120275.05	14675.64	130.36	97520.92	85634.35	11886.57	26306.57

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	13208.46
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2415.78
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	24722.58
4	Уборка мест общего пользования, руб.	8721.97
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	5615.91
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	3074.65
7	Расходы по управлению МКД, руб.	19044.02
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	8830.98
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: спиливание деревьев	9705 9705
10	прочее в т.ч.:	2181.57
	дезинфицирующие средства	81.57
	техническое обследование вентиляционных каналов	2100

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев